

Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Nová Bělá

MITROVICKÁ 342
724 00 NOVÁ BĚLÁ

NAŠE ZN.: NB/0061/17/KI
VYŘIZUJE: Klepšová
TEL.: 599 424 201
FAX: 599 424 205
E-MAIL: aklepsova@novabela.ostrava.cz

┌ **Ing. Štěpán Šňupárek** ─┐
projekce
30. dubna 2034/14
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

DATUM: 2017-01-12

Výzva

Žadatel Čtyřlístek-centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava-Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem – projekce, IČ 729 78 325, 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, podal dne 30. 03. 2016 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení o umístění stavby

**„Domy pro sociální účely, Ostrava, k.ú. Nová Bělá, parc. č. 1226/35“
na pozemcích parc. č. 1226/35 a 1226/22 v k.ú. Nová Bělá.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu v Nové Bělé, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/20013 (Statut města Ostravy) v platném znění, podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. („správní řád“) ve znění posledních změn a doplnění (dále jen „správní řád“)

vyzývá

žadatele, aby nejpozději **do 30. 06. 2017**

doplnil tyto údaje a podklady:

- vyjádření společnosti OVAK, a.s,
- vyjádření s.p. DIAMO, případně doložení atmogeochemického průzkumu,
- nové vyjádření ÚHA ke koordinovanému stanovisku KS 1918/2016
- v souladu s přílohou č. 4 vyhl. č. 499/2006 Sb., zkompletovat dokladovou část E v intencích tohoto právního předpisu

Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Označení účastníků řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. („správní řád“)

- Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením, p.o., IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava-Muglinov
- Městský obvod Nová Bělá, IČ 008 45 451, Mitrovická 100/342, 724 00 Ostrava-Nová Bělá

Usnesení

Výroková část

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu v Nové Bělé, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/20013 (Statut města Ostravy) v platném znění, podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. („správní řád“) ve znění posledních změn a doplnění (dále jen „správní řád“) v souladu s § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

přerušuje

řízení zahájené dne 30. 03. 2016 podáním žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení o umístění stavby

„Domy pro sociální účely, Ostrava, k.ú. Nová Bělá, parc. č. 1226/35“

na pozemcích **parc. č. 1226/35 a 1226/22** v k.ú. Nová Bělá,

kterou podal Čtyřlístek-centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava-Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem – projekce, IČ 729 78 325 , 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (dále jen „žadatel“).

Pro doplnění uvedených podkladů stavební úřad stanovuje lhůtu nejpozději **do 30. 06. 2017.**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením, p.o., IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava-Muglinov
- Městský obvod Nová Bělá, IČ 008 45 451, Mitrovická 100/342, 724 00 Ostrava-Nová Bělá

Odůvodnění

Dne 30.3.2016 podal žadatel Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov, zastoupený na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, IČ 729 78 325, 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava, (dále jen „žadatel“), žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení o umístění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Podání bylo směřováno na správní orgán, který není příslušný k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, proto byla žádost usnesením dne 11.4.2016 zn. NB/0335/15/KI postoupena příslušnému správnímu orgánu, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Následně dne 22.4.2016 zástupce žadatele požádal o přerušení společného územního a stavebního řízení na dobu 3 měsíců (ve spise vedeno pod č.j. SMO/154104/16/ÚHAaSR). Jako důvod zástupce žadatele uvedl, že žádá o přerušení řízení z důvodu doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace stavby.

Na základě tohoto tedy stavební úřad zohlednil návrh žadatele na dobu přerušení, termín do 25.7.2016 a řízení přerušil a to usnesením ze dne 28.4.2016, č.j. SMO/162086/16/ÚHAaSR/Vlt se stanoveným termínem do 25.7.2016.

Dne 21.7.2016 žadatel požádal o přerušení o další 3 měsíce, tedy do 25.10.2016. Stavební úřad žádosti vyhověl a řízení přerušil usnesením ze dne 4.8.2016 č.j. SMO/287621/16/ÚHAaSR/Vlt do termínu 25.10.2016.

Dne 14. 10. 2016 žadatel opětovně požádal o přerušení řízení o další 3 měsíce, tedy do 25.1.2017 z důvodu potřeby doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace. Stavební úřad žádosti vyhověl a usnesením ze dne 14. 10. 2016, č.j. SMO/412115/16/ÚHAaSR/Vlt řízení přerušil do to do termínu 25. 1. 2017.

Z ust. § 64 odst. 2 a 4 správního řádu vyplývá, že v řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele. Řízení lze přerušit na dobu nezbytně nutnou. Správní orgán při určení doby přerušení přihlíží k návrhu účastníka. Na základě tohoto tedy stavební úřad řízení přerušil, zohlednil návrh žadatele na dobu přerušení a řízení přerušil do termínu 25.1.2017.

Stavební úřad nevyzýval žadatele k doplnění dle §45 odst. 2 správního řádu, ani mu nestanovil lhůtu pro doplnění podkladů dle ust. §39 správního řádu, ale posoudil pouze žádost o přerušení řízení.

Okruh účastníků územního řízení nebyl stavebním úřadem doposud stanoven, a proto jediným účastníkem řízení byl prozatím žadatel.

Na podkladě společného jednání zástupců MOb Nová Bělá, organizace Čtyřlístek, projektanta Ing. Štěpána Šňupárka a Ing. Lenky Labajové (MMO-strategický rozvoj) dne 29.11.2016, požádal stavební úřad městského obvodu Nová Bělá dne 14.12.2016, č.j. NB/1237/16/KI věcně a místně příslušný Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, o stanovení příslušného stavebního úřadu k vydání územního rozhodnutí na jmenovanou stavbu.

Dne 20.12.2016 byl Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu stanoven k vydání územního rozhodnutí stavební úřad městského obvodu Nová Bělá, a to dopisem č.j. SMO/493764/16/ÚHAaSR/Vlt.

Dne 22.12.2016 žadatel doplnil podklady pro vedení společného územního a stavebního řízení, ale stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s § 85 stavebního zákona:

- Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením, p.o., IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava-Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem – projekce, IČ 729 78 325 , 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- Městský obvod Nová Bělá, IČ 008 45 451, Mitrovická 100/342, 724 00 Ostrava-Nová Bělá

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, útvar a hlavního architekta a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním adresovaným zdejšímu stavebnímu úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno.

Alena Klepšová
oprávněná úřední osoba
ve věcech stavebních

Na vědomí

Magistrát města Ostravy
náměstek primátora
Mgr. Michal **Mariánek**
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Magistrát města Ostravy
odbor strategického rozvoje
Ing. Lenka **Labajová**
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Statutární město Ostrava
Městský obvod Nová Bělá
Lumír **Bahr**
starosta
Mitrovická 100/342
724 00 Ostrava-Nová Bělá

Čtyřlístek – centrum pro osoby
se zdravotním postižením, p.o.
Hladnovská 751/119
712 00 Ostrava-Muglinov